

2. 2. 2020 – Zápis schůze výboru

přítomni: Šimek, Tuček, Vaníček

omluveni: ---

host: ---

- 1) Zvonky
Vytvořen seznam závad s kontakty na majitele, seznam předán realizační firmě, která se s bydlícími domluví (termín oprav do konce Února). Vzhledem k extrémnímu vytížení realizační firmy byla oprava opět posunuta. Konec Února je finální termín. Poté s firmou ukončíme spolupráci a seženeme jiného realizátora
- 2) Reklamace vodoměru v 884
Reklamace hlavního vodoměru byla dodavatelem uznána. Zpětně bude ve vyúčtování objektu odečteno 436 m3 za sumu 38 382 Kč.
- 3) Energetický štítek domu
Je potřeba aktualizovat platnost energetického štítku. Ve spolupráci s BD Pragostav provedeme kontrolu a pokud to bude nutné, objednáme nový štítek.
Tento úkol stále platí. Řeší Pragostav s dodavatelem štítku. Pragostav také zanesou štítek do seznamu revizí, aby jeho obnova byla automaticky hlídána a Výbor byl ze strany BD upozorněn na nutnost aktualizace.
- 4) Karty bytu
Během ledna byly distribuovány a následně od majitelů vybrány karty všech bytů. Změny, které z vyplněných dat vyplynuly, Výbor nahlásil do evidence BD PRagostav. Karty jsou uloženy v dokumentech Výboru.
- 5) Pojištění objektu a výboru
Výbor obdržel aktualizované dokumenty k pojistné smlouvě objektu a shledal je v pořádku. Objekt je dostatečně pojištěn pro všechny škody. Odpovědnost výboru si od 1. 1. 2020 platí členové výboru sami na základě zaslaných faktur. Všichni tři členové platby odeslali.
- 6) Vysílač Vodafone
Výbor byl osloven firmou Vodafone, ve věci natažení optického kabelu ve vchodu 885. Následně 15. 1. proběhla prohlídka domu s pracovníky VDF, kteří zpracují projekt a žádost. Následně proběhne druhé kolo jednání v němž Výbor na základě projektu a získaných informací vydá stanovisko.

Zapsal

Tuček