

VLASTNÍKŮM

SPOLEČENSTVÍ GOLFOVÁ 884-887

PRAHA 10 - HOSTIVAŘ

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK GOLFOVÁ 884-887, PRAHA 10

Výbor společenství svolává shromáždění SVJ Golfová 884-887, Praha 10 se sídlem
Praha 10-Hostivař, Golfová 884/1, PSČ 102 00, které se koná:

dne 12. 10. 2020 od 18:30 hodin

(prezence od 18.15 hod.)

v sále sportovního centra UK, Bruslařská 1132/10, Praha 10 Hostivař

Program shromáždění:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu - HLASOVÁNÍ
3. Účetní uzávěrka 2019 - HLASOVÁNÍ
4. Plán oprav 2020 - HLASOVÁNÍ
5. Náklady na platy - HLASOVÁNÍ
6. Limit maximální částky na úklid - HLASOVÁNÍ
7. Tabulka předpisů (Způsob rozúčtování) - Informace
8. Drobné opravy, osoba denního správce - Informace
9. Náměty a diskuze
10. Závěr.

Děkujeme předem za Vaši účast, s pozdravem

předseda výboru SVJ Golfová 884-887, Praha 10
Mgr. Roman Tuček v. r.

přílohy:

- plná moc (2 strana)
- Výroční zpráva o činnosti Společenství 2019 + kniha analytické evidence (7 stran)
- tvorba a čerpání dlouhodobých záloh na opravy (DZO) a plán oprav (1 strana)
- návrh usnesení - odměny a úklid (1 strana)
- tabulka předpisů (1 strana)
- nabídka Vodafone (1 strana)
- statistické údaje o spotřebách energií a vody (1 strana)

----- DŮLEŽITÉ - ČTĚTE -----

V případě, že bytová jednotka je ve vlastnictví více osob (spoluvlastnictví), ve společném jmění manželů (SJM) či obdobném majetkovém společenství manželů (MCP), je povinnost zvolit tzv. „Obecného zmocněnce“, který tuto jednotku zastupuje vůči SVJ. Pokud jste Obecného zmocněnce již zvolili, pak na schůzi jedná a hlasuje on a není nutné na schůzi cokoliv předkládat.

Je rovněž možné stanovit jinou zastupující osobu na konkrétní Shromáždění bez ovlivnění Obecného zmocněnce - například z důvodu zdravotní indispozice. To provedete vyplněním přiložené plné moci, kterou musí znovu podepsat všichni majitelé bytové jednotky. Na Shromáždění pak jedná osoba s nejnovější plnou mocí.

Za současných podmínek je na Shromáždění povinná rouška. V případě zavedení plošných opatření zamezujících konání Shromáždění Vás budeme informovat skrz webové stránky Společenství na adrese <http://www.svjgolfova.cz>