

## 2. 10. 2020 – Zápis schůze výboru

Schůze probíhala online

účastníci: Šimek, Tuček, Vaniček

omluveni: ---

host: ---

- 1) Shromáždění  
Na základě vládních nařízení rozhodl Výbor o zrušení plánované výroční schůze SVJ svolané na 12. 10. 2020. Informaci Výbor zveřejnil vyvěšením v domě, na webových stránkách a rozeslal e-mailem na dostupně kontakty. Do konce října rozhodne Výbor o dalším postupu podle aktuálního vývoje vládních opatření.
- 2) Údržba zeleně  
Výbor odhlasoval provedení údržby keřů, živých plotů atd. na pozemcích SVJ. Práce provede firma EkoRekult v průběhu října za cenu 11 000 Kč.
- 3) Výsadba stromu  
Výbor odhlasoval objednání výsadby nového stromu ze strany ulice Golfová, mezi vchody 884 a 885. Podle rozhodnutí vydaného úřadem MČ bude vysazen Smrk Omorika, výška 3 m. Práce provede firma Kejha – Suk, zahradnické služby v průběhu Listopadu.
- 4) Revize  
V průběhu Listopadu proběhnou revize Hromosvodu a elektro společných prostor.  
Hromosvod – Revizní technik Pragostavu, pan Kulíšek. Čekáme na upřesnění termínu.  
Elektro – Výbor vyjednal pravidelnou revizi zdarma s firmou pana Kose, která v domě realizovala před pěti lety rekonstrukci společných rozvodů elektro. Předběžný termín 18.–20. 11.
- 5) Kontrola plynových zařízení + odečty vody a RTN  
Výbor jako každoročně zkoordinuje odečty a povinnou kontrolu plynových rozvodů s dodavatelem těchto prací tak, aby vše proběhlo v jednom termínu a minimalizovala se potřeba součinnosti majitelů a obyvatel bytových jednotek.  
Předpokládaný termín: 1. polovina prosince.
- 6) Rozpracované úkoly z minulých jednání
  - a) Zvonky  
Vytvořen seznam závad s kontakty na majitele, seznam předán realizační firmě, která se s bydlícími domluví (termín oprav do konce února). Vzhledem k extrémnímu vytížení realizační firmy není možné opravu uskutečnit. Výbor shání jinou firmu.

b) Správce

16. 3. bohužel následkem úrazu zemřel náš dlouholetý kolega Štěpán Pavlišče. Výbor vyjádřil soustrast pozůstalým. Následně od nich přebral veškeré písemnosti, klíče, pokladnu a další věci, které měl pan Pavlišče u sebe. Výbor osloví lidi v domě a zkusí vybrat nového správce. Pokud to nebude možné, pokusíme se sehnat správce v okolí.

c) Nástěnky

Výbor zakoupí 8 ks nástěnek a instaluje je v suterénu a prvním patře každého vchodu vedle vstupních dveří. Na tyto nástěnky budeme dávat výhradně aktuální informace pro bydlící, abychom udržovali dveře čisté a bylo možné je při úklidu lépe mýt. Výbor bude pravidelně kontrolovat a odstraňovat případné reklamy a další věci. Případně tyto přemístí na klasické nástěnky u schránek.

Zapsal  
Vaníček