

VLASTNÍKŮM

SPOLEČENSTVÍ GOLFOVÁ 884-887

PRAHA 10 - HOSTIVAŘ

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK GOLFOVÁ 884-887, PRAHA 10

Výbor společenství svolává shromáždění SVJ Golfová 884-887, Praha 10 se sídlem
Praha 10-Hostivař, Golfová 884/1, PSČ 102 00, které se koná:

dne 18. 5. 2023 od 18:30 hodin

(prezence od 18.15 hod.)

v sále sportovního centra UK, Bruslařská 1132/10, Praha 10 Hostivař

Program shromáždění:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu - HLASOVÁNÍ
3. Účetní uzávěrka 2022 - HLASOVÁNÍ
4. Plán oprav 2023 - HLASOVÁNÍ
5. Výměna RTN a vodoměrů - HLASOVÁNÍ
6. Tabulka předpisů (Způsob rozúčtování) - HLASOVÁNÍ
7. Limit maximální částky na úklid - HLASOVÁNÍ
8. Drobné opravy apod. - Informace
9. Náměty a diskuze
10. Závěr.

Děkujeme předem za Vaši účast, s pozdravem

předseda výboru SVJ Golfová 884-887, Praha 10
Mgr. Roman Tuček v. r.

přílohy:

- plná moc (2 strany)
- Výroční zpráva o činnosti Společenství 2022 + kniha analytické evidence (7 stran)
- tvorba a čerpání dlouhodobých záloh na opravy (DZO) a plán oprav (1 strana)
- tabulka předpisů (1 strana)
- nabídka Vodafone (1 strana)
- statistické údaje o spotřebách energií a vody (1 strana)

----- DŮLEŽITÉ - ČTĚTE -----

V případě, že bytová jednotka je ve vlastnictví více osob (spoluvlastnictví), ve společném jmění manželů (SJM) či obdobném majetkovém společenství manželů (MCP), je povinnost zvolit tzv. „Obecného zmocněnce“, který tuto jednotku zastupuje vůči SVJ. Pokud jste Obecného zmocněnce již zvolili, pak na schůzi jedná a hlasuje on a není nutné na schůzi cokoli předkládat.

Je rovněž možné stanovit jinou zastupující osobu na konkrétní Shromáždění bez ovlivnění Obecného zmocněnce - například z důvodu zdravotní indispozice. To provedete vyplněním přiložené plné moci, kterou musí znovu podepsat všichni majitelé bytové jednotky. Na Shromáždění pak jedná osoba s nejnovější plnou mocí.

