

Dodatek č. 1**ke smlouvě o obstarání správy společných částí domu a výkonu dalších povinností****Článek I.
Smluvní strany****Společenství vlastníků jednotek Golfová 884 - 887, Praha 10**

zapsané v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle S, vložka 7677

se sídlem: Golfová 884/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 27885038

zastoupené: Mgr. Roman Tuček, předseda výboru

Jiří Vaníček, místopředseda výboru

(dále jen „objednatel“)

a

Bytové družstvo Pragostav

zapsané v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Dr XCVIII, vložka 415

se sídlem: Praha 10 – Hostivař, Strašnická 1397/20, PSČ 102 00

IČ: 00034843

DIČ: CZ00034843

zastoupené: Marek Adamec, předseda představenstva

Ing. Pavel Kopecký, místopředseda představenstva

(dále jen „obstaratel“)

**Článek II.
Změny smlouvy**

Tímto dodatkem se Smlouva o obstarání správy společných částí domu a výkonu dalších povinností ze dne 28. 1. 2013 (dále jen „smlouva“) s účinností od 5. 3. 2019 mění následujícím způsobem:

1. V článku V. odst. 1 bod A. smlouvy se na konci písmene k) tečka nahrazuje čárkou a za písmeno k) se doplňuje nové písmeno l) následujícího znění:

„l) zpracovat a zaslat vždy jednou ročně do 31. 7. kalendářního roku za objednatele Československé obchodní banky a.s. smlouvou o úvěru č. 1939/14/5656 ze dne 15. 8. 2014 požadované konečné účetní výkazy za uplynulé účetní období, daňové přiznání o daních z příjmu za uplynulé účetní období vč. příloh potvrzené finančním úřadem (bude-li takové daňové přiznání pro objednatele obstaratelem sestavováno) a dále přehled o objemu pohledávek ve lhůtě splatnosti delší než 30 dnů z titulu dlužných úhrad spojených se správou domu a pozemku (fond oprav) a dlužných záloh a plateb za služby a přehled o počtech osob s pohledávkami z titulu uvedených dlužných úhrad nad 30 dnů po splatnosti (v členění od 31 do 90 dnů, od 91 do 180 dnů a nad 180 dnů).“.

**Článek III.
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obstaratel.

V Praze dne 5. 3. 2019

za objednatele:

za obstaratele:

př