

		Název položky předpisu PMP	způsoby rozpočítání	Vypořádání položky	náklady do vyúčtování stanoveny za	Výše předpisu s platností od 1. 5. 2024 (měsíční)	Předpisy - účty řady 324..., 955...	Náklady - účty řady 315..., 955...
Příspěvek na správu domu a pozemku	podíl je 1/42648	Dlouhodobá záloha	spoluvlastnický podíl	ne*		3,50 Kč na podíl	955 010	955020 955021 955011
		Provozní režie	spoluvlastnický podíl	ano	dům	0,02 Kč na podíl	324055	315055
		Pozemek	spoluvlastnický podíl	ano	dům	0,127 Kč na podíl	324038	315038
		Pojištění domu	spoluvlastnický podíl	ano	dům	0,040 Kč na podíl	324 051	315051
		Odměna smluvního správce	jednotka	ano	dům	220 Kč na jednotku	324 052	315052
	Náklady vlastní správní činnosti	Odměna členů orgánů společenství a správa domu	jednotka	ano	dům	259Kč na jednotku	324053	315053
		Odečty měřidel	spoluvlastnický podíl	ano	dům	0,031 Kč na podíl	324 042	315042
		Zálohy na služby	Teplο pro vytápění	vyhl. MMR 269/2015 Sb., ZS 50%	ano	dům	individuálně podle vyúčtování	324 020
Teplá voda - vodné, stočné	vyhl. MMR 269/2015 Sb.		ano	dům	individuálně podle vyúčtování	324 023	315023	
Teplá voda - ohřev vody	vyhl. MMR 269/2015 Sb.		ano	dům	individuálně podle vyúčtování	324 022	315022	
Studená voda	náměry na vodoměrech SV směrná čísla		ano	odběrné místo	individuálně podle vyúčtování	324 010	315010 315011 315012	
Elektrická energie spol. prostor	osoby		ano	dům	20 Kč/osoba	324 030	315030 315031 315032	
Odvoz odpadu	osoby		ano	dům	110 Kč/osoba	324 036	315036	
Provoz výtahu (každý vchod od bytu č. 4)	osoby		ano	dům	80 Kč/osoba	324 035	315035	
Úklid společných prostor	jednotka		ano	dům	115 Kč na jednotku	324 037	315037	
		Nezdaněný příjem z pronájmu****	spoluvlastnický podíl	ano	dům		379602	379602

Odsouhlaseno shromážděním dne: 18.5.2023

za SVJ:

Statutární orgán bude účtovat a vymáhat příslušenství (penalizaci z pozdních plateb vlastníků) pouze u pohledávek vymáhaných soudní cestou.
V rámci společenství vlastníků je definována dle zákona o službách § 13 pokuta za nepeněžní plnění ve výši 1,-Kč za každý započatý den prodlení.